

**gemeente Zaanstad**  
Ingenieursbureau

Aan de bewoners rondom de Verkadebuurt

Stadhuisplein 100  
1506 MZ Zaandam  
Postbus 2000  
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075  
[www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl)

DATUM	10 oktober 2022
DOORKIESNUMMER	14 075 (Ilja de Vries)
ONDERWERP	Uitnodiging voor inloopavond Verkadebuurt

Beste bewoner,

Graag nodigen we u uit voor een inloopbijeenkomst over de ontwikkeling van het gebied Verkadebuurt (zie het kaartje). Tijdens deze bijeenkomst vertellen wij u graag wat er in de afgelopen tijd gebeurd is, hoe ver de ontwikkelingen nu zijn en wat u voor de toekomst kunt verwachten. Ook geven we u graag de mogelijkheid om uw vragen en suggesties met ons te delen.

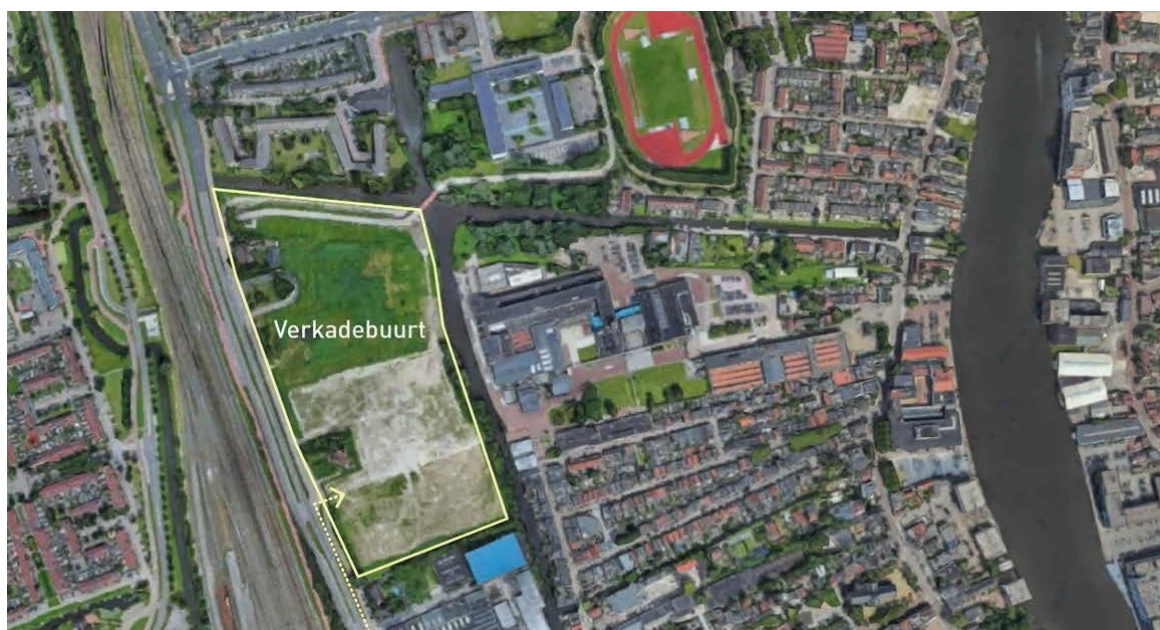
#### **Programma**

Wanneer: 24 oktober 2022 tussen 19:00 uur en 21:00 uur  
Waar: Et Buut, Anna de Waalstraat 17, 1506 BW Zaandam

Tijdens de bijeenkomst loopt u een route langs verschillende informatieborden. Bij ieder bord kunt u in gesprek met medewerkers van de gemeente én kunt u uw vragen stellen en reactie geven.

#### **Verkadebuurt**

Op de voormalige sportvelden van Verkade komt een nieuwe woonwijk: de Verkadebuurt. Hier komen ongeveer 470 woningen. De gronden zijn voor de helft in eigendom van Parteon en voor de andere helft van de gemeente. De gemeente verkoopt de gronden aan ontwikkelaar HSB. Er komen eengezinswoningen en appartementen, in de sociale en in de vrije sector. Op de grond van de gemeente en van Parteon wordt 30% van de woningen in de sociale sector gerealiseerd.



De belangrijkste elementen van de nieuw te ontwikkelen buurt is: de mix van type woningen, de nieuwe toegangsweg voor de Verkadefabriek, het behoud van de Verkadevilla, veilige verkeersroutes en een zo groen mogelijke omgeving met nieuwe watergangen.

In 2019 is een stedenbouwkundig plan vastgesteld door de gemeenteraad. Op basis daarvan hebben we een plan voor de openbare ruimte gemaakt. Dit plan willen we graag aan u laten zien.

#### **Aanmelden**

U hoeft zich niet aan te melden, u kunt zo binnenlopen.

#### **Meer informatie of kunt u tijdens de inloopavond niet aanwezig zijn?**

Wilt u meer informatie over de Verkadebuurt? Zoals het stedenbouwkundigplan uit 2019 bekijken? Bezoek onze website [maakcentrum.zaanstad.nl/in-voorbereiding/overtuinen](https://maakcentrum.zaanstad.nl/in-voorbereiding/overtuinen). Hier houden we u op de hoogte van de ontwikkelingen rondom Overtuinen. Ook publiceren we hier een verslag van de avond. Heeft u andere vragen? Dan kunt u contact opnemen met ons via het e-mailadres [overtuinen@zaanstad.nl](mailto:overtuinen@zaanstad.nl)

We zien u graag op 24 oktober 2022.

Met vriendelijke groet,

Namens de Gemeente Zaanstad,

Wijkmanager Channah Draijer en procesmanager Ilja de Vries